Městský úřad Dvůr Králové nad Labem
náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: MUDK-VÚP/81506-2026/mrk6688-2026
Spis. a skart. znak: 334.1V
Počet příloh: -
Počet listů příloh: -
Vaše č. j.: -

Vyřizuje: Ing. Kateřina Mráčková
Telefon: 499 318 265
E-mail: mrackova.katerina@mudk.cz

Datum: 21.09.2026

VITDVKVD_214114

Účastníci řízení:
Žadatel:
CETIN, a. s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

žadatele zastupuje:
NOVÁ OPTIKA s.r.o., IČO 27809927, Stupská č.p. 9, Praha 9- Kyje, 198 00 Praha 98
(Martin Šebek)

Ostatní účastníci:
Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996,
Na Okrouhlíku č.p. 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2,
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005,
Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,
Obec Vilantice, IČO 00580767, Vilantice č.p. 101, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1,
MONETA Money Bank, a.s., IČO 25672720, Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle,
GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1,
Jiří Lokvenc, nar. 16.12.1975, Suchovršice č.p. 8, 542 32 Úpice,
Ilona Lokvencová, nar. 26.07.1981, Suchovršice č.p. 8, 542 32 Úpice,
Jiří Petera, nar. 17.07.1939, Vilantice č.p. 28, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
Miroslav Suchánek, nar. 15.09.1949, Pod Klaudiánkou č.p. 1016/15, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47,
Pavla Suchánková, nar. 08.11.1948, Pod Klaudiánkou č.p. 1016/15, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47,
Roman Modrý, nar. 22.04.1982, Vilantice č.p. 76, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
Zdeněk Blahovec, nar. 31.07.1976, Vilantice č.p. 113, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
Lenka Urbanová, nar. 02.06.1978, Vilantice č.p. 112, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2,
CETIN, a. s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,
ČEPS, a.s., IČO 25702556, Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101,
Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001,
náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5- Stodůlky, 155 00 Praha 515

Další účastníci řízení o povolení záměru:
Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno -
dle § 182 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon:

Podle § 188 odst. 3 stavebního zákona se účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením

pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, Jedná se o tyto pozemky v katastrálním území Vilantice a staveb na nich:

Pozemková parcela číslo: 5; 8/2; 22/3; 24; 25; 29/2; 33; 38; 43; 48; 51; 56/3; 56/4; 57; 62; 63; 68; 69; 70/1; 71; 73; 77; 78/2; 79/2; 87; 89; 97; 102/1; 104/2; 104/3; 104/4; 105/2; 111; 113/1; 128; 129; 132; 142; 143/1; 143/2; 145/2; 148; 149/1; 150; 151/1; 155/3; 159; 160; 161; 162/2; 162/3; 164; 165; 166; 167/2; 171/1; 173/1; 173/3; 294/1; 294/3; 294/5; 294/8; 294/9; 294/13; 296; 304; 322/2; 323; 328; 330; 351; 352/2; 366; 368; 383/1; 383/3; 387; 450; 517/1; 518/1; 537; 561/3; 628; 632; 658/3; 661; 688; 701; 722; 734/3; 745/1; 748/3; 802; 867; 881/2; 905/1; 1041/1; 1041/3; 1043/1; 1080/1; 1080/3; 1117/3; 1119/3; 1119/10; 1119/12; 1119/14; 1121/1; 1122; 1125/3; 1125/10; 1125/12; 1125/13; 1125/18; 1131; 1134; 1136/2; 1140/3; 1140/4; 1141; 1161; 1166; 1167; 1192; 1194/2; 1203/3; 1230/2; 1263/1; 1263/9; 1270/1; 1270/2; 1289; 1290; 1306; 1733; 1771; 1795; 1797; 1809; 1810; 1814/1; 1815; 1816; 1827; 1844; 1845; 1853; 1855; 1962; 2004; 2180; 2198; 2199; 2203.

Stavební parcela číslo: 7; 8; 9; 10; 13; 16; 17/1; 21; 22; 25; 29/1; 31; 35; 48/1; 48/2; 58; 59; 60/1; 64; 66; 67/1; 67/2; 68; 71; 74; 75; 76; 79; 80; 82; 83; 85; 90; 91/1; 92; 93; 101; 104; 106; 107; 108; 112; 115; 117; 119; 127/1; 127/2; 129; 131; 132; 133; 134/1; 134/2; 137/1; 137/2; 139; 145; 153; 155/1; 155/2; 158; 163; 168; 170; 178; 179; 180; 181; 183; 184; 185; 188; 192 a stavby na výše uvedených st. p. č. ležících, nebo jsou jejich součástí.

ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ ZÁMĚRU

Dne 30.03.2026 podala společnost CETIN, a. s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, kterou zastupuje společnost NOVÁ OPTIKA s.r.o., IČO 27809927, Stupská č.p. 9, Praha 9-Kyje, 198 00 Praha 98 žádost o povolení stavby (jednoznačný identifikátor SR00X01V6NOZ; R/2026/76773; Z/2026/61902; ID dokumentace: SR00X01V6NKJ dále též „žádosť") pro stavbu

„FTTX_NGA VI_NIO 5_VILNTU001_Vilantice_Ch_DUR"
(optická síť elektronických komunikací)

na pozemcích dle katastru nemovitostí stavební parcela číslo (dále jen „st. p. č.") 154; 38/1; 135 a pozemková parcela číslo (dále jen „p. p. č.") 294/12; 1722; 105/1; 1117/2; 1119/1; 1119/6; 1119/9; 1121/2; 1121/4; 1123; 1125/1; 1125/11; 1125/17; 1125/2; 1125/4; 1125/6; 1125/8; 1127; 1136/1; 1140/1; 1140/2; 1244/2; 1245/1; 134; 136; 145/1; 151/2; 155/2; 1753; 1806; 1817; 1823; 1824; 1825; 1826; 1870; 1994; 2005; 2032; 2127; 22/4; 2202; 352/1; 39; 748/4; 78/1; 1263/1; 1831; 2200; 1194/1; 1194/3; 1734; 1736; 1997; 2180 v katastrálním území (dále jen „k. ú.") Vilantice.

Dne 30.03.2026 bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

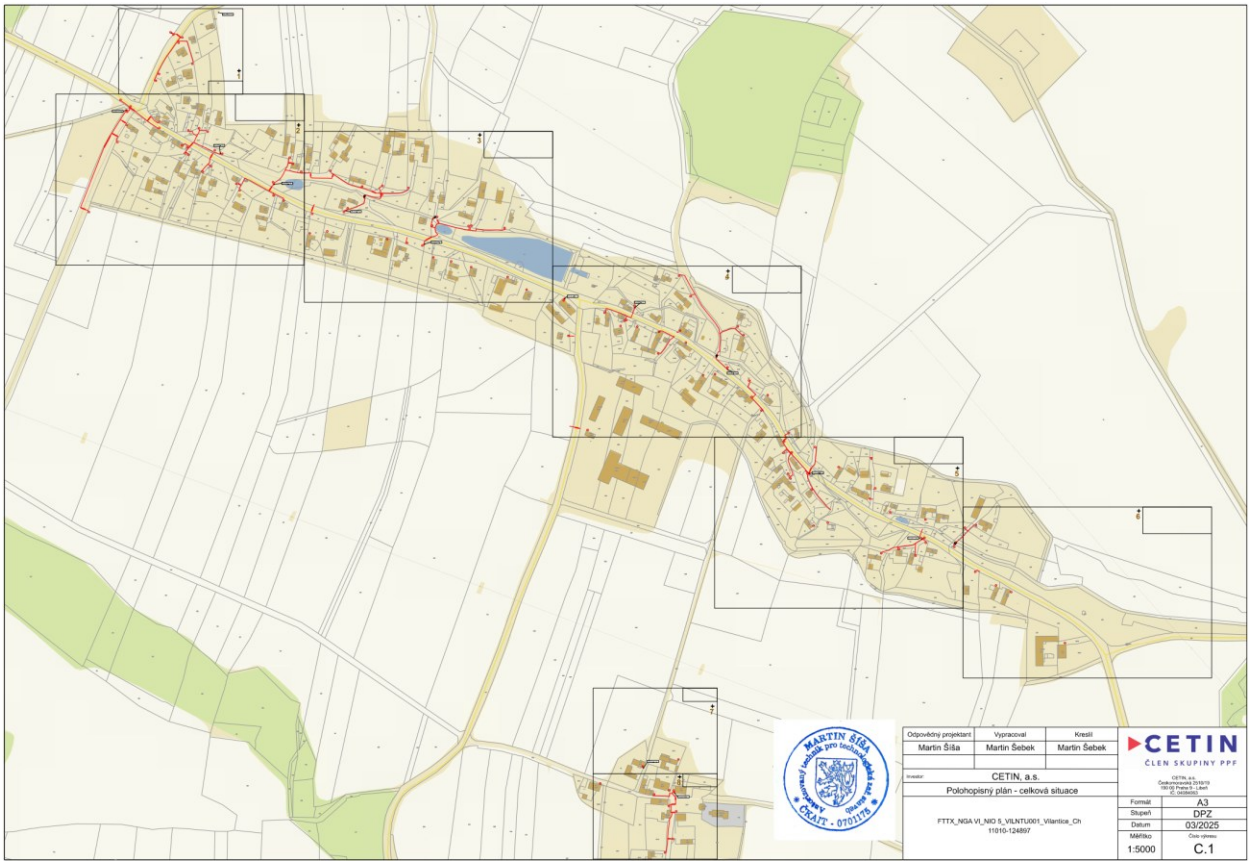
Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a), dle ustanovení § 34a a § 37 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon") a jako místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád") v řízení o povolení záměru přezkoumal žádost podle § 182 až 193 stavebního zákona a dle souvisejících právních předpisů a na základě tohoto posouzení vydává podle § 195 stavebního zákona **povolení záměru** pro stavbu s názvem

„FTTX_NGA VI_NIO 5_VILNTU001_Vilantice_Ch_DUR"
(optická síť elektronických komunikací)

na pozemku dle katastru nemovitostí st. p. č. 154 (zastavěná plocha a nádvoří); 38/1 (zastavěná plocha a nádvoří); 135 (zastavěná plocha a nádvoří) a p. p. č. 294/12 (zahrada); 1722 (orná půda); 105/1 (ostatní plocha - jiná plocha); 1117/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1119/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1119/6 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1119/9 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1121/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1121/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1123 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1125/1 (trvalý travní porost); 1125/11 (ostatní plocha – jiná plocha); 1125/17 (trvalý travní porost); 1125/2 (vodní plocha – vodní nádrž umělá); 1125/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1125/6 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1125/8 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1127 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1136/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1140/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1140/2 (ostatní plocha – ostatní

komunikace); 1244/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1245/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 134 (zahrada); 136 (trvalý travní porost); 145/1 (trvalý travní porost); 151/2 (zahrada); 155/2 (zahrada); 1753 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1806 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1817 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1823 (trvalý travní porost); 1824 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1825 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1826 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1870 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1994 (trvalý travní porost); 2005 (ostatní plocha – neplodná půda); 2032 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 2127 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 22/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 2202 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 352/1 (zahrada); 39 (zahrada); 748/4 (ostatní plocha – jiná plocha); 78/1 (zahrada); 1263/1 (zahrada); 1831 (vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené); 2200 (vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené); 1194/1 (ostatní plocha – silnice); 1194/3 (ostatní plocha – silnice); 1734 (ostatní plocha – silnice); 1736 (ostatní plocha – silnice); 1997 (ostatní plocha – silnice); 2180 (ostatní plocha – silnice) v k. ú. Vilantice.

Grafická příloha rozhodnutí:
(Polohopisný plán – celková situace)



Základní popis stavby (výřez části dokumentace):
Jedná se stavbu pro distribuci datového signálu elektronických komunikací. Stavbou je řešena instalace optického komunikačního kabelu do nových HDPE trubek a Multiductů. V místech ochranných pásem jednotlivých inženýrských sítí bude dodržena prostorová norma ČSN 73 60 05. Realizací stavby vznikne ochranné pásmo sítě el. komunikací, a to 0,5 m na každou stranu od vnějšího prvku sítě el. komunikací.

Účel stavby:
Stavba technické infrastruktury

Podmínky pro umístění a provedení stavby:
1. Stavba „FTTX_NGA VI_NIO 5_VILNTU001_Vilantice_Ch_DUR" (optická síť elektronických komunikací) bude umístěna na pozemcích st. p. č. 154 (zastavěná plocha a nádvoří); 38/1 (zastavěná plocha a nádvoří); 135 (zastavěná plocha a nádvoří) a p. p. č. 294/12 (zahrada); 1722 (orná půda); 105/1 (ostatní plocha - jiná plocha); 1117/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1119/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1119/6 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1119/9 (ostatní plocha – ostatní

komunikace); 1121/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1121/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1123 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1125/1 (trvalý travní porost); 1125/11 (ostatní plocha – jiná plocha); 1125/17 (trvalý travní porost); 1125/2 (vodní plocha – vodní nádrž umělá); 1125/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1125/6 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1125/8 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1127 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1136/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1140/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1140/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1244/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1245/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 134 (zahrada); 136 (trvalý travní porost); 145/1 (trvalý travní porost); 151/2 (zahrada); 155/2 (zahrada); 1753 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1806 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1817 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1823 (trvalý travní porost); 1824 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1825 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1826 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1870 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1994 (trvalý travní porost); 2005 (ostatní plocha – neplodná půda); 2032 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 2127 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 22/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 2202 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 352/1 (zahrada); 39 (zahrada); 748/4 (ostatní plocha – jiná plocha); 78/1 (zahrada); 1263/1 (zahrada); 1831 (vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené); 2200 (vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené); 1194/1 (ostatní plocha – silnice); 1194/3 (ostatní plocha – silnice); 1734 (ostatní plocha – silnice); 1736 (ostatní plocha – silnice); 1997 (ostatní plocha – silnice); 2180 (ostatní plocha – silnice) v k. ú. Vilantice, dle Koordinačního situačního výkresu GEO číslo C.3.1, který je součástí dokumentace, ověřené v řízení o povolení záměru, kterou vypracoval Martin Šebek, zodpovědný projektant Martin Šíša, Autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0701175, ale vzhledem k rozsahu stavby je grafickou přílohou tohoto rozhodnutí celková situace – Polohopisný plán (dále též „Grafická příloha rozhodnutí");

2. Plocha pro zařízení staveniště je určena na nezastavěné části pozemků st. p. č. 154 (zastavěná plocha a nádvoří); 38/1 (zastavěná plocha a nádvoří); 135 (zastavěná plocha a nádvoří) a p. p. č. 294/12 (zahrada); 1722 (orná půda); 105/1 (ostatní plocha - jiná plocha); 1117/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1119/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1119/6 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1119/9 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1121/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1121/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1123 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1125/1 (trvalý travní porost); 1125/11 (ostatní plocha – jiná plocha); 1125/17 (trvalý travní porost); 1125/2 (vodní plocha – vodní nádrž umělá); 1125/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1125/6 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1125/8 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1127 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1136/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1140/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1140/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1244/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1245/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 134 (zahrada); 136 (trvalý travní porost); 145/1 (trvalý travní porost); 151/2 (zahrada); 155/2 (zahrada); 1753 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1806 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1817 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1823 (trvalý travní porost); 1824 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1825 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1826 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1870 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 1994 (trvalý travní porost); 2005 (ostatní plocha – neplodná půda); 2032 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 2127 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 22/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 2202 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 352/1 (zahrada); 39 (zahrada); 748/4 (ostatní plocha – jiná plocha); 78/1 (zahrada); 1263/1 (zahrada); 1831 (vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené); 2200 (vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené); 1194/1 (ostatní plocha – silnice); 1194/3 (ostatní plocha – silnice); 1734 (ostatní plocha – silnice); 1736 (ostatní plocha – silnice); 1997 (ostatní plocha – silnice); 2180 (ostatní plocha – silnice) v k. ú. Vilantice, a to v pásmu širokém 1,0 m na každou stranu od navrhované trasy záměru;

3. Stavba bude provedena dle dokumentace ověřené stavebním úřadem v řízení o povolení záměru, kterou vypracoval Martin Šebek, zodpovědný projektant Martin Šíša, Autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0701175, (dále též „dokumentace");

4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády

č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; Žadatel je povinen zejména zajistit, aby veškeré výkopy byly řádně označeny a zabezpečeny proti možnému pádu osob;

5. V průběhu stavby jsou stavebníci (zhotovitel stavby) povinni udržovat pořádek na stavbě a v jejím okolí, zejména pak na přístupových komunikacích. V případě jakéhokoli jejich znečištění jsou povinni toto na vlastní náklady ihned odstranit;

6. Při provádění stavby budou dodrženy příslušné právní předpisy, zejména zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, obecné požadavky na výstavbu, vyhláška 146/2024 Sb., o obecných požadavcích na výstavbu; Dále budou dodrženy příslušné normové hodnoty;

7. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

8. Stavba musí být prováděna stavebním podnikatelem, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím;

9. Stavebník je povinen
   - před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby
   - před zahájením stavby opatřit souhlas orgánu státního požárního dozoru k dokumentaci pro provádění stavby, je-li vyžadován jiným právním předpisem
   - oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět nebo odstraňovat, u stavby prováděné nebo odstraňované svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího, nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu,
   - před zahájením provádění stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku
   - zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie
   - ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit
   - od zahájení stavby do jejího dokončení je stavebník povinen zabezpečit uchování všech povinných dokladů a dokumentací uvedených v § 167 písm. c) a d) stavebního zákona, a není-li současně vlastníkem stavby, je povinen je předat vlastníku stavby nejpozději po dokončení nebo kolaudaci stavby

10. Zhotovitel je povinen
    - dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství,
    - zajistit vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby,
    - zajistit při provádění stavbyvedoucího nebo stavební dozor,
    - zajistit při provádění stavby dodržení požadavků na výstavbu, popřípadě technických předpisů a technických norem, které souvisí s vlastním prováděním stavby,
    - ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo zvířat anebo bezpečnost stavby,
    - zajistit při provádění stavby provedení a vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy.
    - provádět stavbu v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu, ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby nebo dokumentací pro odstranění stavby,
    - zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících z jiných právních předpisů,

- zajistit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly pouze osoby, které jsou držiteli takového oprávnění,
- vést stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě.

11. Stavebník je ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, popřípadě oprávněné organizaci (např. muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. K provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře písemnou dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací. Dojde-li k archeologickému nálezu, mimo provádění archeologických výzkumů, oznámí toto stavebník ve smyslu § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejpozději do druhého dne nejbližšímu muzeu buď osobně, nebo prostřednictvím obecního úřadu.

12. Vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s projektovou dokumentací, ověřenou stavebním úřadem, bude před zahájením stavebních prací provedeno oprávněnou osobou. O provedeném vytýčení vyhotoví oprávněná osoba vytyčovací protokol, který bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

13. Vlastníci a uživatelé nemovitostí dotčených stavbou budou omezeni ve výkonu svých práv jen v nezbytně nutné míře. Po ukončení stavebních prací budou dotčené pozemky a stavby uvedeny do původního stavu. Pokud to nebude možné nebo hospodářsky účelné, bude vlastníkovi pozemku nebo stavby poskytnuta náhrada podle obecných předpisů o náhradě škody. Stavebník před užíváním stavby předloží stavebnímu úřadu písemné prohlášení vlastníků dotčených pozemků výše uvedenou stavbou o uvedení dotčených pozemků do původního stavu.

14. Po provedených pracích bude prostor dotčených ploch uveden do původního stavu. V případě zásahu do komunikace a chodníku, podléhají tyto zásahy technickým podmínkám pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě.

15. Při provádění stavby žadatel zajistí soulad s podmínkami vyjádřenými v Koordinovaném závazném stanovisku dotčených orgánů vydané Městským úřadem Dvůr Králové nad Labem, odborem životního prostředí ze dne 15.10.2025 pod č. j.: R/2025/80224/2:
    - Příslušný orgán na úseku ochrany vod (dále jen vodoprávní úřad) po posouzení záměru dle předložené projektové dokumentace souhlasí s uvedeným záměrem dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) a e) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) za těchto podmínek:
        - Při provádění stavby nesmí být poškozováno koryto vodního toku a jeho úprava, musí být provedena preventivní opatření, která zabrání spadu stavebních materiálů či odpadů do vodního toku.
        - Při provádění stavby budou provedena preventivní opatření k zamezení havarijního úniku závadných látek do vodního toku.
        - Provedení dokončené stavby bude odsouhlaseno správcem vodního toku.
        - Místo křížení kabelového vedení s vodním tokem bude označeno směrníky a vedení bude v délce 4 m od vodního toku zabezpečeno proti poškození těžkou technikou při správě vodního toku. Při provádění stavby bude dodržena norma ČSN 752130 Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními.
        - Při provádění stavby nebude navyšován terén, stávající úroveň terénu bude zachována.
        - Při provádění stavby bude materiál ukládaný zpět do výkopové rýhy sítí řádně zhutněn po vrstvách.
        - Při provádění stavby bude skladován materiál tak, aby nemohlo dojít k jeho odplavení při povodňových průtocích.

16. Při provádění stavby žadatel zajistí soulad se zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon 458/2000"), zejména podmínkami vyplývající z vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 (dále též „společnost ČEZ") ze dne 20.03.2026 pod č.j.: 001174615383, společnosti GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1 ze dne 14.05.2025

pod č.j.: 5003305520 a společnosti ČEPS, a.s., IČO 25702556, Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101 ze dne 24.04.2025 pod č.j.: 03611/2025/TSV a ze dne 28.04.2025 pod č.j.: 03929/2025/TSV, která jsou nedílnou součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace;

17. Při provádění stavby žadatel zajistí soulad se zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, zejména podmínkami vyplývající z vyjádření společnosti CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň (dále též „společnost CETIN") ze dne 13.04.2026 pod č. j.: 98610/26 a společnosti Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001, náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515 ze dne 24.04.2026 pod č.j. MW9910297181927783, která jsou nedílnou součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace;

18. Při provádění stavby žadatel zajistí soulad se stanoviskem Obce Vilantice, IČO 00580767, Vilantice č.p. 101, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1 ze dne 23.02.2026 pod č.j.: 72/2026, které je nedílnou součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace;
    - Povrhy vozovek nebudou narušeny při výkopových pracích, přechody budou řešeny protlakem pod vozovkou;

19. V době od zahájení do ukončení realizace stavby zajistí stavebník průjezdnost pro požární vozidla a vozidla rychlé záchranné služby ke stávajícím objektům.

20. Stavebník (zhotovitel) v maximální možné míře zabezpečí stavbu při jejím provádění proti úniku prachu, zejména na sousední pozemky a stavby.

21. Stavbou dotčené stávající pozemky a stavby budou po dokončení stavby uvedeny do původního, náležitého stavu. Na nezastavěných plochách stavbou dotčených pozemků bude oseta (osázena) zeleň.

22. Hluk a vibrace při provádění stavebních prací na stavbě nesmí překročit limitní hodnoty dané nařízením č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

23. Toto rozhodnutí nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení, popřípadě jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním předpisem, zejména rozhodnutí o povolení zvláštního užívání místní komunikace pro provádění stavebních prací podle zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, o které je žadatel povinen požádat zhotovitel včas před vstupem na silniční pozemek u příslušného silničního správního úřadu.

24. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního rozhodnutí

25. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy, dle charakteru stavby, zejména:
    - Projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby (pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení),
    - Popis a zdůvodnění provedených odchylek od souhlasu s ohlášenými stavebními úpravami,
    - Stavební deník,
    - Zápis o odevzdání a převzetí stavby,
    - Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) - atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod.,
    - Doklad o likvidaci odpadů ze stavby (vybouraný materiál, přebytečná zemina apod.),
    - Doklad o splnění podmínek stanoviska dotčeného orgánu,
    - Zápis o kontrole sítí veřejné technické infrastruktury před jejich záhozem,
    - Zápis o uvedení terénu do původního stavu po dokončených zemních pracích s vlastníky stavbou dotčených pozemků (vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich/vlastníci dopravní a technické infrastruktury),
    - Výsledky předepsaných zkoušek, s přihlédnutím k charakteru technologie
    - Po dokončení stavby zajistit předání údajů o změně základní prostorové situace do Digitální technické mapy (DTM), a to prostřednictvím geodetické aktualizační dokumentace (GAD);
    - Další doklady stanovené zvláštními právními předpisy a ohlásí stavebnímu úřadu skutečnost, že byla stavba dokončena v souladu s tímto rozhodnutím a s ověřenou projektovou

dokumentací, která bude stavebníkovi doručena po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, společně s jeho stejnopisem opatřeném doložkou právní moci.

Účastníkem řízení je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) správního řádu:
CETIN, a. s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, kterého zastupuje
NOVÁ OPTIKA s.r.o., IČO 27809927, Stupská č.p. 9, Praha 9- Kyje, 198 00 Praha 98
Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996,
Na Okrouhlíku č.p. 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2,
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005,
Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,
Obec Vilantice, IČO 00580767, Vilantice č.p. 101, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1,
MONETA Money Bank, a.s., IČO 25672720, Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle,
GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1,
Jiří Lokvenc, nar. 16.12.1975, Suchovršice č.p. 8, 542 32 Úpice,
Ilona Lokvencová, nar. 26.07.1981, Suchovršice č.p. 8, 542 32 Úpice,
Jiří Petera, nar. 17.07.1939, Vilantice č.p. 28, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
Miroslav Suchánek, nar. 15.09.1949, Pod Klaudiánkou č.p. 1016/15, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47,
Pavla Suchánková, nar. 08.11.1948, Pod Klaudiánkou č.p. 1016/15, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47,
Roman Modrý, nar. 22.04.1982, Vilantice č.p. 76, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
Zdeněk Blahovec, nar. 31.07.1976, Vilantice č.p. 113, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
Lenka Urbanová, nar. 02.06.1978, Vilantice č.p. 112, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2,
CETIN, a. s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,

Odůvodnění:
Dne 30.03.2026 podala společnost CETIN, a. s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, kterou zastupuje společnost NOVÁ OPTIKA s.r.o., IČO 27809927, Stupská č.p. 9, Praha 9-Kyje, 198 00 Praha 98 žádost o povolení stavby (jednoznačný identifikátor SR00X01V6NOZ; R/2026/76773; Z/2026/61902; ID dokumentace: SR00X01V6NKJ dále též „žádost") pro stavbu s názvem „FTTX_NGA VI_NIO 5_VILNTU001_Vilantice_Ch_DUR" (optická síť elektronických komunikací) na pozemcích dle katastru nemovitostí stavební parcela číslo (dále jen „st. p. č.") 154; 38/1; 135 a pozemková parcela číslo (dále jen „p. p. č.") 294/12; 1722; 105/1; 1117/2; 1119/1; 1119/6; 1119/9; 1121/2; 1121/4; 1123; 1125/1; 1125/11; 1125/17; 1125/2; 1125/4; 1125/6; 1125/8; 1127; 1136/1; 1140/1; 1140/2; 1244/2; 1245/1; 134; 136; 145/1; 151/2; 155/2; 1753; 1806; 1817; 1823; 1824; 1825; 1826; 1870; 1994; 2005; 2032; 2127; 22/4; 2202; 352/1; 39; 748/4; 78/1; 1263/1; 1831; 2200; 1194/1; 1194/3; 1734; 1736; 1997; 2180 v k. ú. Vilantice.

Dne 30.03.2026 bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a), § 34a a § 37 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon") a jako místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád") posoudil žádost se všemi předloženými doklady a podklady dle ustanovení § 184 a § 185 stavebního zákona a dle souvisejících příslušných právních předpisů.

Stavební úřad na základě uvedeného posouzení zjistil, že žádost neobsahuje požadované náležitosti.

Chybějící podklady k žádosti:

- Ve smyslu ustanovení § 184 odst. 2 písm. a) stavebního zákona dokumentace pro povolení záměru v plném rozsahu příslušného právního předpisu, zejména:
  - Opatřit podepsaný elektronický dokument kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem;

- Ve smyslu ustanovení § 184 odst. 2 písm. a) stavebního zákona dokumentace pro povolení záměru v plném rozsahu příslušného právního předpisu, zejména:
  - Doplnit A.1.1 Údaje o stavbě
    - místo stavby - parcelní čísla pozemků
      - *Doplnit odkaz na přílohu ve formátu tabulky*
      - *Sjednotit údaje v různých částech dokumentace/dokladové části o dotčených pozemcích*

- Doplnit D. 1.1 Architektonicko-stavební část, zejména
  - Technická zpráva

- Ve smyslu ustanovení § 184 odst. 2 písm. f) stavebního zákona vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury
  Pozn.: Předložená stanoviska nejsou v platná v plném rozsahu
  (Stanovisko společnosti CETIN je pouze informativní)

Stavební úřad vzhledem ke skutečnosti, že žádost spolu s přílohami nestačí k řádnému posouzení z hlediska zájmů sledovaných v řízení o povolení záměru, žádost neobsahuje požadované předepsané náležitosti a ve smyslu ustanovení § 185 odst. 2 stavebního zákona v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 správního řádu vyzval dne 08.04.2026 pod č.j.: MUDK-VÚP/27469-2026/mrk6688-2026 žadatele k doplnění předložené žádosti v souladu s uvedenými ustanoveními stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, stanovil lhůtu k provedení úkonu a řízení přerušil v souladu s § 64 odst. 4 písm. správního řádu na dobu nezbytně nutnou, nejdéle do 31.05.2026, tak jak je stanoveno ve výrocích tohoto usnesení, za podpory ustanovení ve výrocích uvedených.

Dne 14.04.2026 žadatel učinil doplnění (ID dokumentace SR00X01X3CKT) (dále též „doplnění ze dne 14.04.2026").

Stavební úřad posoudil žádost se všemi předloženými doklady a podklady, včetně doplnění ze dne 14.04.2026, dle ustanovení § 184 a 185 stavebního zákona a dle souvisejících příslušných právních předpisů, zejména dle výzvy ze dne 08.04.2026 pod č.j.: MUDK-VÚP/27469-2026/mrk6688-2026 a zjistil, že žádost stále neobsahuje požadované náležitosti.

Chybějící podklady k žádosti po doplnění ze dne 14.04.2026:

- Ve smyslu ustanovení § 184 odst. 2 písm. a) stavebního zákona dokumentace pro povolení záměru v plném rozsahu příslušného právního předpisu, zejména:
  - Opatřit podepsaný elektronický dokument technicky vyhovujícím elektronickým časovým razítkem a autorizačním razítkem (viz níže „Report kontroly podpisů");

- Ve smyslu ustanovení § 184 odst. 2 písm. a) stavebního zákona dokumentace pro povolení záměru v plném rozsahu příslušného právního předpisu, zejména:
  - Doplnit D.1.2.2.2 Charakteristické řezy

Stavební úřad vzhledem ke skutečnosti, že žádost spolu s přílohami stále nestačí k řádnému posouzení z hlediska zájmů sledovaných v řízení o povolení záměru, žádost neobsahuje požadované předepsané náležitosti a ve smyslu ustanovení § 185 odst. 2 stavebního zákona v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 správního řádu vyzval dne 06.05.2026 pod č.j.: MUDK-VÚP/37003-2026/mrk6688-2026 žadatele k doplnění předložené žádosti v souladu s uvedenými ustanoveními stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, stanovil lhůtu k provedení úkonu a řízení přerušil v souladu s § 64 odst. 4 písm. správního řádu na dobu nezbytně nutnou, nejdéle do 30.06.2026, tak jak je stanoveno ve výrocích tohoto usnesení, za podpory ustanovení ve výrocích uvedených.

Žadatel dne 15.05.2026 (evidováno pod číslem případu MUDK-VÚP/40448-2026/mrk) učinil doplnění (dále též „doplnění ze dne 15.05.2026").

Stavební úřad opět posoudil žádost se všemi předloženými doklady a podklady, včetně doplnění ze dne 14.04.2026 a ze dne 15.05.2026 dle ustanovení § 184 a § 185 stavebního zákona a dle souvisejících příslušných právních předpisů, zejména dle výzvy ze dne 08.04.2026 pod č.j.: MUDK-VÚP/27469-2026/mrk6688-2026 a ze dne 06.05.2026 pod č.j.: MUDK-VÚP/37003-2026/mrk6688-2026 a zjistil, že byly odstraněny podstatné vady bránící pokračování v řízení.

Stavební úřad podle § 188 stavebního zákona vyrozuměl dne 18.05.2026 pod č. j.: MUDK-VÚP/40409-2026/mrk6688-2026 o zahájení řízení o povolení záměru účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta a současně stanovil lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska. Tato lhůta byla stanovena 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění.

Stavební úřad ve vyrozumění poučil dotčené orgány a známí účastníky řízení zejména o svých právech a povinnostech:

… „Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, úřední dny pondělí, středa: 8:00 - 17:00 hod., úterý, čtvrtek a pátek: 8:00 - 11:30 hod.).

Stavební úřad dává tímto ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí, nahlédnout do spisového materiálu a zároveň mají možnost vyjádřit se k úplnosti spisového materiálu, a to až do vydání rozhodnutí, neboť do 5 pracovních dnů po uplynutí výše uvedené 15ti denní lhůty dojde ke shromáždění spisového materiálu, přičemž do běhu lhůty se nezapočítává den, kdy došlo ke skutečnosti určující jeho počátek – den doručení vyrozumění, a to poslednímu účastníkovi řízení (§ 40 odst. 1 správního řádu). Nahlédnout do podkladů rozhodnutí a vyjádřit se k nim je možno v kanceláři č. 351 odboru výstavby a ÚP Městského úřadu ve Dvoře Králové nad Labem. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky. K tomuto je třeba uvést, že jestliže si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty (§ 24 odst. 1 správního řádu).

Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení v ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona.

V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

V případě, že se i další osoby, které stavební úřad nezahrnul do stanoveného okruhu účastníků řízení, cítí být dotčeni ve svých vlastnických nebo jiných právech ke stavbou dotčeným pozemkům nebo stavbám či k sousedním pozemkům nebo stavbám, nebo jim právo účastenství stanoví zvláštní právní předpis, mají možnost se svého účastenství domáhat, a to písemnou formou adresovanou na MěÚ Dvůr Králové nad Labem – odbor výstavby a ÚP. O skutečnosti, zda osoba domáhající se účastenství bude v daném řízení zařazena do okruhu účastníků, rozhodne stavební úřad, a to formou usnesení v souladu s ustanovením § 28 správního řádu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Poučení o námitkách:

§ 190 - Námitky účastníků řízení
(1) Námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

(2) Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

(3) Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

(4) Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

§ 191 - Námitky o existenci nebo rozsahu věcných práv
(1) Námitky týkající se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv posoudí stavební úřad podle údajů v katastru nemovitostí. Svědčí-li vlastnické nebo jiné věcné právo stavebníkovi, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

(2) Zakládají-li údaje v katastru nemovitostí pochybnosti o existenci nebo rozsahu vlastnického nebo jiného věcného práva, stavební úřad řízení přeruší a vyzve účastníka řízení, který takovou námitku uplatnil, aby ji uplatnil ve stanovené lhůtě u soudu.

(3) Nebylo-li ve stanovené lhůtě zahájeno soudní řízení, návrh byl soudem odmítnut nebo bylo řízení zastaveno, stavební úřad k námitce nepřihlíží.“…

Stavební úřad ve vyrozumění ze dne 18.05.2026 pod č. j.: MUDK-VÚP/40409-2026/mrk6688-2026 také poučil účastníky řízení a dotčené orgány také o doručování písemností:

… „Poučení o doručování:

V řízení s velkým počtem účastníků, tedy i při tomto řízení, se toto vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle

- *§ 182 písm. a) stavebního zákona (stavebník)*
- *§ 182 písm. b) stavebního zákona (obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn) a*
- *§ 182 písm. c) stavebního zákona (vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě) jednotlivě.*

Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou. "…

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ustanovením 27 správního řádu a § 182 stavebního zákona, přitom vzal stavební úřad v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby vč. způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že účastníky řízení jsou:

Stavebník -

dle § 182 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

- CETIN, a. s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, kterou zastupuje NOVÁ OPTIKA s.r.o., IČO 27809927, Stupská č.p. 9, Praha 9- Kyje, 198 00 Praha 98

Obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn -

dle § 182 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

- Obec Vilantice, IČO 00580767, Vilantice č.p. 101, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě -

dle § 182 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

- Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996,
  Na Okrouhlíku č.p. 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2,
- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
- Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005,
  Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,
- Obec Vilantice, IČO 00580767, Vilantice č.p. 101, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1,
- MONETA Money Bank, a.s., IČO 25672720, Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle,
- GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1,
- Jiří Lokvenc, nar. 16.12.1975, Suchovršice č.p. 8, 542 32 Úpice,
- Ilona Lokvencová, nar. 26.07.1981, Suchovršice č.p. 8, 542 32 Úpice,
- Jiří Petera, nar. 17.07.1939, Vilantice č.p. 28, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
- Miroslav Suchánek, nar. 15.09.1949,
  Pod Klaudiánkou č.p. 1016/15, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47,
- Pavla Suchánková, nar. 08.11.1948,
  Pod Klaudiánkou č.p. 1016/15, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47,
- Roman Modrý, nar. 22.04.1982, Vilantice č.p. 76, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
- Zdeněk Blahovec, nar. 31.07.1976, Vilantice č.p. 113, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
- Lenka Urbanová, nar. 02.06.1978, Vilantice č.p. 112, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
- GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2,
- CETIN, a. s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno -

dle § 182 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

Podle § 188 odst. 3 stavebního zákona se účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, Jedná se o tyto pozemky v katastrálním území Vilantice a stavby na nich:

Pozemková parcela číslo: 5; 8/2; 22/3; 24; 25; 29/2; 33; 38; 43; 48; 51; 56/3; 56/4; 57; 62; 63; 68; 69; 70/1; 71; 73; 77; 78/2; 79/2; 87; 89; 97; 102/1; 104/2; 104/3; 104/4; 105/2; 111; 113/1; 128; 129; 132; 142; 143/1; 143/2; 145/2; 148; 149/1; 150; 151/1; 155/3; 159; 160; 161; 162/2; 162/3; 164; 165;

166; 167/2; 171/1; 173/1; 173/3; 294/1; 294/3; 294/5; 294/8; 294/9; 294/13; 296; 304; 322/2; 323; 328; 330; 351; 352/2; 366; 368; 383/1; 383/3; 387; 450; 517/1; 518/1; 537; 561/3; 628; 632; 658/3; 661; 688; 701; 722; 734/3; 745/1; 748/3; 802; 867; 881/2; 905/1; 1041/1; 1041/3; 1043/1; 1080/1; 1080/3; 1117/3; 1119/3; 1119/10; 1119/12; 1119/14; 1121/1; 1122; 1125/3; 1125/10; 1125/12; 1125/13; 1125/18; 1131; 1134; 1136/2; 1140/3; 1140/4; 1141; 1161; 1166; 1167; 1192; 1194/2; 1203/3; 1230/2; 1263/1; 1263/9; 1270/1; 1270/2; 1289; 1290; 1306; 1733; 1771; 1795; 1797; 1809; 1810; 1814/1; 1815; 1816; 1827; 1844; 1845; 1853; 1855; 1962; 2004; 2180; 2198; 2199; 2203.

Stavební parcela číslo: 7; 8; 9; 10; 13; 16; 17/1; 21; 22; 25; 29/1; 31; 35; 48/1; 48/2; 58; 59; 60/1; 64; 66; 67/1; 67/2; 68; 71; 74; 75; 76; 79; 80; 82; 83; 85; 90; 91/1; 92; 93; 101; 104; 106; 107; 108; 112; 115; 117; 119; 127/1; 127/2; 129; 131; 132; 133; 134/1; 134/2; 137/1; 137/2; 139; 145; 153; 155/1; 155/2; 158; 163; 168; 170; 178; 179; 180; 181; 183; 184; 185; 188; 192 a stavby na výše uvedených st. p. č. ležících, nebo jsou jejich součástí.

Vlastníky vzdálenějších pozemků a staveb stavební úřad do společného řízení nepřizval, neboť vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu, která není zdrojem hluku, zápachu, zplodin, nebo jiných škodlivých imisí a emisí nad stanovené limity příslušnými právními předpisy, vzhledem ke způsobu jejího dokončení, způsobu jejího užívání a zejména v souvislosti se vzdáleností těchto nemovitostí od stavby, dospěl stavební úřad k závěru, že práva a povinnosti těchto osob nemohou být předmětnou stavbou dotčena.

Účastenství se, nad stavebním úřadem určený okruh účastníků, nikdo nedomáhal; Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny námitky a nikdo z veřejnosti, byť nebyla vyzvána, neuplatnil připomínky.

V provedeném řízení stavební úřad posoudil předloženou žádost vč. připojených podkladů, zejména soulad stavebního záměru s ustanovením § 193 stavebního zákona a stavební záměr projednal s účastníky řízení a dotčenými orgány a dospěl k závěru, že navržený stavební záměr je v souladu územně plánovací dokumentací, požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, není v rozporu s veřejnými zájmy dle zvláštních právních předpisů, je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu, a není v rozporu se zájmy účastníků řízení. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad ověřil i účinky budoucího užívání stavby k povolenému účelu a na základě souhlasných stanovisek dotčených orgánů dospěl k závěru, že stavba nebude negativně ovlivňovat okolní prostředí.

K žádosti byly doloženy součásti dle ustanovení § 184 odst. 2 stavebního zákona v rozsahu předmětného záměru. Předložená projektová dokumentace byla zpracována osobou oprávněnou k této činnosti v náležité kvalitě a s dostatečnou vypovídací schopností. Stavební úřad ověřil, že stavba je navržena v souladu s příslušnými požadavky na výstavbu stanovenými stavebním zákonem a též vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu. Stavebníci předložili veškerá potřebná kladná (závazná) stanoviska dotčených orgánů. Žádost byla doložena veškerými potřebnými vyjádřeními příslušných vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury vydanými k možnosti a způsobu napojení i k ochraně sítí a zařízení s kladným výsledkem; povinnost dodržet při výstavbě jednotlivé stanovené požadavky stavební úřad zezávaznil ve výrokové části rozhodnutí.

Stavební úřad se zabýval otázkou nedoložení souhlasu vlastníků pozemků dotčených stavbou ve smyslu § 184 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, resp. § 187 stavebního zákona.

Podle § 187 odst. 5 stavebního zákona se souhlas vlastníka nemovitosti dotčené stavbou v rámci povolovacího řízení nedokládá, pokud je pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro daný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.

Takový účel vyvlastnění je stanoven pro veřejné komunikační sítě v § 104 odst. 4 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích. Současně dle § 7 odst. 2 tohoto zákona se veřejná komunikační síť zřizuje a provozuje ve veřejném zájmu.

Z uvedeného vyplývá, že pro stavbu veřejné komunikační sítě je zákonem výslovně stanoven účel vyvlastnění, a proto není stavebník povinen dokládat souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou. Stavební úřad tedy nemá oprávnění tyto souhlasy v rámci povolovacího řízení vyžadovat.

Tento právní názor je rovněž potvrzen metodickým stanoviskem Ministerstva pro místní rozvoj, zejména v části 2.1 „Souhlas s umístěním stavby v územním řízení", dle kterého se v obdobných případech souhlas vlastníků nevyžaduje, je-li dán zákonný titul pro vyvlastnění.

Na základě výše uvedeného stavební úřad konstatuje, že absence souhlasů vlastníků dotčených pozemků nepředstavuje v daném případě vadu žádosti bránící vydání rozhodnutí.

Stavební úřad dále uvádí, že souhlas vlastníka pozemku či stavby se stavebním záměrem představuje soukromoprávní jednání mezi stavebníkem a vlastníkem dotčené nemovitosti. Tento souhlas má povahu vyjádření dispozice s vlastnickým právem a jeho absence sama o sobě neznamená, že by nebylo možné o záměru rozhodnout ve veřejnoprávním řízení.

Podle § 1 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, upravuje soukromé právo vzájemná práva a povinnosti osob, přičemž otázky oprávnění stavebníka k realizaci záměru na cizím pozemku spadají do roviny soukromého práva. Stavební úřad proto není oprávněn řešit majetkoprávní vztahy mezi účastníky řízení, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak.

V daném případě navíc stavební zákon v § 187 odst. 5 výslovně stanoví, že souhlas vlastníka se nedokládá, je-li pro záměr stanoven účel vyvlastnění zákonem. Absence souhlasu vlastníků dotčených pozemků tak nepředstavuje překážku pro vydání rozhodnutí, přičemž případné majetkoprávní vypořádání je věcí stavebníka a vlastníků v režimu soukromého práva.

Stavební úřad současně konstatuje, že pokud mezi stavebníkem a vlastníky dotčených nemovitostí nedojde k uzavření soukromoprávního ujednání zakládajícího oprávnění k realizaci stavebního záměru, je stavebník oprávněn řešit zajištění potřebných práv k pozemkům postupem podle zvláštních právních předpisů, zejména institutem vyvlastnění.

Stavební úřad zdůrazňuje, že posouzení existence či neexistence soukromoprávního titulu k realizaci stavby ani případné vedení vyvlastňovacího řízení není předmětem tohoto řízení a nepřísluší mu o těchto otázkách rozhodovat.

Stavební úřad se dále zabýval otázkou souhlasů vlastníků pozemků dotčených stavbou jmenovitě pozemky p. p. č. 1263/1; 1831 a 2200 v k. ú. Vilantice.

Předmětným záměrem budou dotčeny mimo jiné pozemky p. p. č. 1263/1, 1831 a 2200 v katastrálním území Vilantice. Z údajů katastru nemovitostí, konkrétně z výpisu z listu vlastnictví č. 236, stavební úřad ověřil, že vlastníkem uvedených pozemků je Česká republika. Právo hospodařit s majetkem státu vykonává Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005.

Stavebníkem předmětného záměru je společnost CETIN a.s., IČO 04084063. Předmětem záměru je zřízení optické sítě elektronických komunikací, tedy podzemního vedení veřejné komunikační sítě.

Podle § 187 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, není-li stavebník vlastníkem pozemku, na němž má být záměr uskutečněn, a není-li ani oprávněn k realizaci záměru z práva stavby nebo ze služebnosti, dokládá stavebník souhlas vlastníka pozemku, který je zapsán v katastru nemovitostí ke dni podání žádosti. Souhlas vlastníka pozemku musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace nebo projektové dokumentace.

V daném případě je však třeba při posouzení právního vztahu stavebníka k uvedeným pozemkům zohlednit zvláštní právní úpravu obsaženou v § 104a zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon č. 127/2005“).

Podle § 104a odst. 1 písm. a) zákona č. 127/2005 má podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť oprávnění zřizovat a provozovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě na pozemcích uvedených v návětí tohoto ustanovení. Mezi takto vymezené pozemky patří pozemky ve vlastnictví České republiky.

Předmětný záměr spočívá ve zřízení optické sítě elektronických komunikací, která je podzemním vedením veřejné komunikační sítě, a stavebníkem je CETIN a.s., jako podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť. Záměr proto spadá do věcné působnosti § 104a odst. 1 písm. a) zákona č. 127/2005.

Podle § 104a odst. 2 zákona č. 127/2005. jsou oprávnění podle odstavce 1 služebnostmi váznoucími na dotčených pozemcích. Tato oprávnění ve vztahu k jednotlivým pozemkům vznikají na základě povolení záměru. Citované ustanovení současně stanoví požadavek souhlasu vlastníka pozemku pro vznik těchto oprávnění pouze v případě pozemků ve vlastnictví územního samosprávného celku, včetně jeho městské části nebo městského obvodu, a příspěvkové organizace územního samosprávného celku.

V případě pozemků p. p. č. 1263/1, 1831 a 2200 v katastrálním území Vilantice je vlastníkem Česká republika. Česká republika je přitom v § 104a odst. 1 zákona č. 127/2005 Sb. výslovně zahrnuta mezi vlastníky pozemků, na nichž oprávnění podle tohoto ustanovení vzniká. Zákon č. 127/2005. proto pro vznik oprávnění podle § 104a odst. 1 ve vztahu k pozemkům ve vlastnictví České republiky nevyžaduje souhlas vlastníka.

Skutečnost, že právo hospodařit s předmětnými pozemky vykonává Povodí Labe, státní podnik, na tomto závěru nic nemění. Právo hospodařit s majetkem státu nepředstavuje vlastnické právo k předmětným pozemkům. Z hlediska aplikace § 104a zákona č. 127/2005. je rozhodující skutečnost, že vlastníkem pozemků je Česká republika.

Nejedná se přitom o upuštění stavebního úřadu od požadavku na doložení souhlasu vlastníka, ale o situaci, kdy zvláštní právní úprava obsažená v § 104a zákona č. 127/2005. stanoví pro daný typ záměru odlišný právní titul k užívání dotčených pozemků. Oprávnění k umístění a provozování podzemního vedení veřejné komunikační sítě vzniká ve vztahu k jednotlivým pozemkům na základě povolení záměru a má povahu služebnosti váznoucí na dotčených pozemcích.

Stavební úřad proto dospěl k závěru, že ve vztahu k pozemkům p. p. č. 1263/1, 1831 a 2200 v katastrálním území Vilantice nebylo pro účely povolení předmětného záměru třeba doložit souhlas vlastníka podle § 187 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., neboť právní titul k umístění a provozování předmětného vedení na těchto pozemcích vzniká v režimu zvláštní právní úpravy § 104a zákona č. 127/2005.

S ohledem na uvedené stavební úřad shledal, že stavba je navržena v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a v souladu s jinými právními předpisy.

Dále stavební úřad shledal, že stavba je navržena v souladu s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, neboť stavba po jejím dokončení nebude zdrojem negativních imisí na okolí (jedná se o stavbu pro trvalé bydlení včetně staveb doplňkových) a pro eliminaci negativních vlivů při provádění stavby na okolí stavební úřad ve výrokové části rozhodnutí stanovil závazné podmínky.

Stavební úřad vzhledem k uvedenému, neshledal důvody, které by bránily povolení stavebnímu záměru, vyhověl žádosti a rozhodl ve věci způsobem ve výroku uvedeném.

Správní poplatek ve výši 9.000,- Kč variabilní symbol 8008009986 byl uhrazen dne 26.05.2026.

Poučení:
Proti výroku č. I. rozhodnutí o povolení záměru mohou účastníci řízení v souladu s ustanovením § 81 a následujících správního řádu podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje – odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci a nebude vykonatelné.

Vypraveno dne 22. září 2026

„otisk úředního razítka“

Kateřina Mráčková
Odborný referent

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno na úřední desce dne ..... Sejmuto dne.....

Vyvěšeno na elektronické úřední desce
(tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup): dne ..... Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Obecní úřad Vilantice tímto žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí – veřejné vyhlášky na úřední desce a elektronické desce úřadu po dobu 15- ti dnů. Po sejmutí žádáme o vrácení rozhodnutí – veřejné vyhlášky, opatřené potvrzením o vyvěšení a sejmutí na Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem. Toto rozhodnutí – veřejná vyhláška bude vyvěšena i na úřední desce a elektronické desce Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem.

Doručí se:
Účastníci řízení o povolení záměru:

Stavebník -
dle § 182 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon
NOVÁ OPTIKA s.r.o., IDDS: jm9m9j5, Stupská č.p. 9, Praha 9- Kyje, 198 00 Praha 98
Zastoupení pro: CETIN, a. s., IDDS: qa7425t, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn -
dle § 182 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon
Obec Vilantice, IDDS: y3vbjyn, Vilantice č.p. 101, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě -
dle § 182 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon
Obec Vilantice, IDDS: y3vbjyn,Vilantice č.p. 101, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1
Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey
sídlo: Na Okrouhlíku č.p. 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy,Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk, Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
Jiří Lokvenc, Suchovršice č.p. 8, 542 32 Úpice
Ilona Lokvencová, Suchovršice č.p. 8, 542 32 Úpice
Miroslav Suchánek, Pod Klaudiánkou č.p. 1016/15, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47
Pavla Suchánková, Pod Klaudiánkou č.p. 1016/15, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47
Roman Modrý, Vilantice č.p. 76, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Zdeněk Blahovec, Vilantice č.p. 113, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Lenka Urbanová, Vilantice č.p. 112, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
CETIN, a. s., IDDS: qa7425t, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd, Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5- Stodůlky, 155 00 Praha 515

Další účastníci řízení o povolení záměru:
Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno - dle § 182 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon:
(veřejnou vyhláškou):
Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, úřední deska,
náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1
Obecní úřad Vilantice, úřední deska,
sídlo: Vilantice č.p. 101, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Podle § 188 odst. 3 stavebního zákona se účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují **označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí**, Jedná se o tyto pozemky v katastrálním území Vilantice a stavby na nich:

Pozemková parcela číslo: 5; 8/2; 22/3; 24; 25; 29/2; 33; 38; 43; 48; 51; 56/3; 56/4; 57; 62; 63; 68; 69; 70/1; 71; 73; 77; 78/2; 79/2; 87; 89; 97; 102/1; 104/2; 104/3; 104/4; 105/2; 111; 113/1; 128; 129; 132; 142; 143/1; 143/2; 145/2; 148; 149/1; 150; 151/1; 155/3; 159; 160; 161; 162/2; 162/3; 164; 165; 166; 167/2; 171/1; 173/1; 173/3; 294/1; 294/3; 294/5; 294/8; 294/9; 294/13; 296; 304; 322/2; 323; 328; 330; 351; 352/2; 366; 368; 383/1; 383/3; 387; 450; 517/1; 518/1; 537; 561/3; 628; 632; 658/3; 661; 688; 701; 722; 734/3; 745/1; 748/3; 802; 867; 881/2; 905/1; 1041/1; 1041/3; 1043/1; 1080/1; 1080/3; 1117/3; 1119/3; 1119/10; 1119/12; 1119/14; 1121/1; 1122; 1125/3; 1125/10; 1125/12; 1125/13; 1125/18; 1131; 1134; 1136/2; 1140/3; 1140/4; 1141; 1161; 1166; 1167; 1192; 1194/2; 1203/3; 1230/2; 1263/1; 1263/9; 1270/1; 1270/2; 1289; 1290; 1306; 1733; 1771; 1795; 1797; 1809; 1810; 1814/1; 1815; 1816; 1827; 1844; 1845; 1853; 1855; 1962; 2004; 2180; 2198; 2199; 2203.

Stavební parcela číslo: 7; 8; 9; 10; 13; 16; 17/1; 21; 22; 25; 29/1; 31; 35; 48/1; 48/2; 58; 59; 60/1; 64; 66; 67/1; 67/2; 68; 71; 74; 75; 76; 79; 80; 82; 83; 85; 90; 91/1; 92; 93; 101; 104; 106; 107; 108; 112; 115; 117; 119; 127/1; 127/2; 129; 131; 132; 133; 134/1; 134/2; 137/1; 137/2; 139; 145; 153; 155/1; 155/2; 158; 163; 168; 170; 178; 179; 180; 181; 183; 184; 185; 188; 192 a stavby na výše uvedených st. p. č. ležících, nebo jsou jejich součástí.

Dotčené orgány
Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor ŽP - koordinátor,
náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1
Obec Vilantice, Civilní ochrana, IDDS: y3vbjyn, Vilantice č.p. 101, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Obec Vilantice, Silniční správní úřad, IDDS: y3vbjyn, Vilantice č.p. 101, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Na vědomí:
CETIN, a. s., IDDS: qa7425t, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň