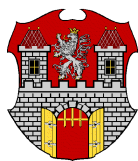


V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A



Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Č.j.: VÚP/3434-09/627-2009/kop

Dvůr Králové nad Labem, dne 5. března 2009

Oprávněná úřední osoba: Kopřivová Eva, tel.:499318266, e-mail.: koprivova.eva@mudk.cz

Žadatelé :

účastník řízení v souladu s § 85 odst.1 písm.a) stavebního zákona a § 27 odst.1 správního řádu:
Petr Bernard, 20.08.1943, L. Svobody č.p.912, 543 12 Vrchlabí I
Blanka Bernardová, 30.09.1944, L. Svobody č.p.912, 543 12 Vrchlabí I

obec, na jejímž území se má požadovaný záměr uskutečnit :

účastník řízení v souladu § 85 odst.1 písm.b) stavebního zákona
Obec Vilantice, IČ 580767, Vilantice č.p.101, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

účastníci řízení v souladu § 85 odst.2 stavebního zákona :

MVDr. Václav Horák, 15.11.1950, Vilantice č.p.42, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Dagmar Horáková, 24.10.1955, Vilantice č.p.42, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Milan Valášek, 06.02.1985, Vilantice č.p.100, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Obec Vilantice, IČ 00580767, Vilantice č.p.101, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

VČP Net, s.r.o., IČ 27495949, Pražská třída č.p.485, 500 04 Hradec Králové 4.

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ Č. 77/09/O

Dne 26.1.2009 podali Petr Bernard, 20.08.1943, L. Svobody č.p.912, 543 12 Vrchlabí I a Blanka Bernardová, 30.09.1944, L. Svobody č.p.912, 543 12 Vrchlabí I, návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

ČOV pro 4EO, venkovní kanalizace a výústní objekt pro RD č.p.41, Vilantice

na pozemcích: stavební parcela číslo 46, pozemková parcela číslo 1125/11, 129, 113/1 v katastrálním území Vilantice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil návrh podle § 76 a dále podle § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeního místního šetření vydává podle § 92 odstavec 1 stavebního zákona a podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

rozhodnutí o umístění stavby

ČOV pro 4EO, venkovní kanalizace a výústní objekt pro RD č.p.41, Vilantice, na pozemcích: stavební parcela číslo 46, pozemková parcela číslo 1125/11, 129, 113/1 v katastrálním území Vilantice.

Stavba obsahuje:

Jedná se o umístění stavby čistírny odpadních vod typu ČOV 4EO pro 2-6 osob pro objekt rodinného domu č.p.41 v obci Vilantice. Nátok splaškových odpadních vod z RD do ČOV bude řešen pomocí gravitační kanalizace PVC DN160 délky cca 5,00m, odtok z ČOV bude řešen pomocí gravitační kanalizace PVC DN110 délky cca 6,00m, která bude zaústěna do stávající kanalizace vedoucí do vodoteče-rybník. Napojení do stávající kanalizace PVC DN160 bude řešeno pomocí odbočky 160/110/45. Dále bude provedeno nové umístění odpadního kanalizačního potrubí PVC DN300 o délce cca 6,00m, napojeného na stávající kanalizační potrubí BET DN200. Vyústění do rybníka bude řešeno pomocí nově umístěného výústního objektu o půdorysné šířce cca 2,00m. Do společné zemní rýhy s nátokovou kanalizací bude umístěn elektrický kabel CYKY 3Cx1,5 pro přívod el. proudu k dmýchadlu, které bude umístěno v nádrži ČOV.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Novostavba nátokového kanalizačního potrubí do ČOV z objektu RD č.p.41 PVC DN160 (popsaná výše v oddílu „stavba obsahuje“) bude umístěna na stavební parcele 46 (dále jen st.p.č.), v k.ú. Vilantice, jak je zakresleno ve výkresu dodatek k PD 2008069 č.1., v měřítku 1 : 200, z měsíce 01/2009, který zpracoval Ing.Roman Nosek, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0600098.
2. Novostavba ČOV typu 4EO bude umístěna ve vzdálenosti 5,00m od objektu RD č.p.41 na st.p.č.46 (popsaná výše v oddílu „stavba obsahuje“) bude umístěna na st.p.č. 46, v k.ú. Vilantice, jak je zakresleno ve výkresu dodatek k PD 2008069 č.1., v měřítku 1 : 200, z měsíce 01/2009, který zpracoval Ing.Roman Nosek, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0600098.
3. Novostavba odtokové kanalizace z ČOV do stávající kanalizace PVC DN100 (popsaná výše v oddílu „stavba obsahuje“) bude umístěna na st.p.č. 46, v k.ú. Vilantice, jak je zakresleno ve výkresu dodatek k PD 2008069 č.1., v měřítku 1 : 200, z měsíce 01/2009, který zpracoval Ing.Roman Nosek, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0600098.
4. Novostavba kanalizačního potrubí PVC DN300 napojeného na stávající kanalizační potrubí BET DN200, (popsaná výše v oddílu „stavba obsahuje“) bude umístěna na pozemkové parcele číslo 1125/11 (dále jen p.p.č.), v k.ú. Vilantice, jak je zakresleno ve výkresu dodatek k PD 2008069 č.1., v měřítku 1 : 200, z měsíce 01/2009, který zpracoval Ing.Roman Nosek, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0600098.
5. Novostavba výústního objektu (popsaná výše v oddílu „stavba obsahuje“) bude umístěna na pozemcích p.p.č. 1125/11,129 a 113/1 v k.ú. Vilantice, jak je zakresleno ve výkresu dodatek k PD 2008069 č.1., v měřítku 1 : 200, z měsíce 01/2009, který zpracoval Ing.Roman Nosek, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0600098.
6. PD stavby ke stavebnímu řízení bude předložena ve dvou vyhotoveních, zpracována autorizovaným projektantem v oboru vodohospodářské stavby včetně výškového uspořádání.
7. PD bude vypracována v souladu s tímto územním rozhodnutím a zadáním stavby ověřeném v územním řízení. Součástí PD ke stavebnímu řízení bude výpočet ovlivnění kvality vodního toku.
8. PD stavby bude vypracována v souladu s podmínkami plynoucími z vyhlášky č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.
9. Do zadání stavby pro územní řízení mohou ostatní účastníci nahlédnout na stavebním úřadě ve Dvoře Králové nad Labem (v kanceláři odboru výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem).

10. Při provádění prací nesmí dojít k poškození či znečištění komunikací mimo povolený zásah. Budou učiněna taková opatření (před výjezdem ze staveniště), aby k tomuto znečišťování a poškozování nedošlo. V případě, že k takovému znečištění či poškození dojde, musí stavebník neprodleně zajistit uvedení do původního a náležitého stavu.
11. Veškeré odpady, které vzniknou při realizaci stavby, budou využívány, případně zneškodňovány, pouze v prostorech, objektech k tomu určených.
12. Vzniklé odpady budou shromažďovány utříděně dle druhů a zabezpečené před znehodnocením, zcizením nebo jiným nežádoucím účinkem.
13. Je třeba dodržet podmínky stanovené v závazném stanovisku č.j.:OŽP/2410-09/502-2009/kum ze dne 21.01.2009 Městský úřad ve Dvoře Králové nad Labem –odbor životního prostředí-vodoprávní úřad
 - ke stavebnímu povolení bude předloženo kladné stanovisko správce vodního toku,
 - ke stavebnímu povolení bude doložen platný certifikát čistírny odpadních vod
14. V zájmovém prostoru stavby se nachází plynárenské zařízení : STL plynovod a pl. přípojka, které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
15. Zařízení, vedení a sítě vyskytující se na staveništi nesmí být vlivem provádění stavby poškozeny.
16. Před započítím prací požádá stavebník příslušný vodoprávní úřad – odbor životního prostředí Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem o vydání stavebního povolení.

Účastníkem řízení je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- Petr Bernard, 20.08.1943, L. Svobody č.p.912, 543 12 Vrchlábí I
- Blanka Bernardová, 30.09.1944, L. Svobody č.p.912, 543 12 Vrchlábí I

Rozhodnutí o námítkách

Námítky účastníků řízení nebyly v průběhu územního řízení uplatněny.

Odůvodnění

Dne 26.1.2009 podali Petr Bernard, 20.08.1943, L. Svobody č.p.912, 543 12 Vrchlábí I a Blanka Bernardová, 30.09.1944, L. Svobody č.p.912, 543 12 Vrchlábí I, návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: ČOV pro 4EO, venkovní kanalizace a výústní objekt pro RD č.p.41, Vilantice, na pozemcích: stavební parcela číslo 46, pozemková parcela číslo 1125/11, 129, 113/1 v katastrálním území Vilantice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad svým opatřením č.j.:VÚP/3994-09/627-2009/kop ze dne **29.1.2009** oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, když se v průběhu celého řízení zabýval otázkou okruhu účastníků řízení podle ustanovení § 85 stavebního zákona. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a určil proto následující okruh osob, jímž přiznal postavení účastníka řízení:

účastníci řízení v souladu s § 85 odst.1, písm.a) :

- Petr Bernard, 20.08.1943, L. Svobody č.p.912, 543 12 Vrchlábí I
- Blanka Bernardová, 30.09.1944, L. Svobody č.p.912, 543 12 Vrchlábí I

účastník řízení v souladu § 85 odst.1 písm.b) stavebního zákona :

- Obec Vilantice, IČ 580767, Vilantice č.p.101, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

účastníci řízení v souladu § 85 odst.2 písm. a) stavebního zákona :

- Obec Vilantice, IČ 00580767, Vilantice č.p.101, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
- VČP Net, s.r.o., IČ 27495949, Pražská třída č.p.485, 500 04 Hradec Králové 4.

účastníci řízení v souladu § 85 odst.2 písm. b) stavebního zákona :

- MVDr. Václav Horák, 15.11.1950, Vilantice č.p.42, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
- Dagmar Horáková, 24.10.1955, Vilantice č.p.42, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
- Milan Valášek, 06.02.1985, Vilantice č.p.100, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
- Obec Vilantice, IČ 00580767, Vilantice č.p.101, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Účastníci řízení jsou uvedeni v rozdělovníku rozhodnutí.

Účastníkem řízení je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) správního řádu :

- Petr Bernard, 20.08.1943, L. Svobody č.p.912, 543 12 Vrchlabí I
- Blanka Bernardová, 30.09.1944, L. Svobody č.p.912, 543 12 Vrchlabí I

K projednání návrhu současně stavební úřad nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na den **3.3.2009**, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Obec Vilantice má vydaný územní plán, proto stavební úřad doručoval v souladu s § 87 odst.1 stavebního zákona oznámení o zahájení řízení účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou. K veřejnému ústnímu jednání a místnímu šetření se dostavili: pan Petr Bernard, paní Blanka Bernardová. Z řad veřejnosti se jednání nikdo nezúčastnil. Dotčené orgány se k jednání nedostavily. V průběhu územního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a shledal, že požadovaný záměr těmto hlediskům odpovídá. Umístění stavby je v souladu s vydaným územním plánem v obci Vilantice, zejména s charakterem území (stavba kanalizace a ČOV nenaruší stávající hodnoty v území, z hlediska ochrany životního prostředí dojde ke zlepšení poměrů v daném místě), záměr neklade požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu, je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů, stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Při ohledání na místě stavby bylo stavebním úřadem ověřeno splnění informační povinnosti žadatelů zakotvené v § 87 odst. 2 stavebního zákona.

Ke stavbě bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko Odboru životního prostředí Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem pod č.j.:OŽP/2410-09/502-2009/kum ze dne 21.01.2009 - vodoprávní úřad a koordinované závazné stanovisko odboru životního prostředí Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem č.j.:OŽP/45800-08/5557-2008/spi ze dne 18.12.2008.

Žadatelé mají k pozemku st.p.č.46, k.ú. Vilantice vlastnické právo, které si stavební úřad ověřil náhledem do registru katastru nemovitostí, k pozemkům p.p.č.1125/11, 129 a 113/1, k.ú. Vilantice mají žadatelé souhlas vlastníka – Obec Vilantice s umístěním stavby ze dne 27.10.2008, tyto listiny stavební úřad v řízení hodnotil jako důkazy v souladu s ustanovením § 51 správního řádu.

Námítky účastníků řízení nebyly v územním řízení uplatněny.
Připomínky veřejnosti nebyly vzneseny.

Obec Vilantice má vydaný územní plán. Územní rozhodnutí se proto doručuje účastníkům řízení podle § 85 odst.1 a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení podle § 85 odst.2 se doručuje veřejnou vyhláškou.

Po výsledku ústního jednání spojeného s místním ohledáním a po posouzení všech dokladů neshledal stavební úřad v průběhu územního řízení důvody, které by bránily vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, vyhověl proto žádosti žadatelů a rozhodl ve věci způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení podle § 81 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - Odboru územního plánování a stavebního řádu, který bude o odvolání rozhodovat, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů (jeden stejnopis pro každého účastníka a správní orgán).

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Toto územní rozhodnutí platí v souladu s § 93 odst.1 stavebního zákona 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních předpisů.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona, nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží sdělení žadatele o tom, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Eva Kopřivová
odborný referent

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup :

Vyvěšeno na úřední desce dne Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí na úřední desce :

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí způsobem umožňujícím dálkový přístup :

Příloha pro žadatele (obdržíte po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- zadání stavby s vyznačením umístění stavby v souladu s rozhodnutím opatřené ověřovací doložkou.

Příloha pro Obec Vilantice (obdržíte po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- zadání stavby s vyznačením umístění stavby v souladu s rozhodnutím opatřené ověřovací doložkou.

Doručí se:

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou)

Petr Bernard, Vilantice č.p.41, Vilantice, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Blanka Bernardová, Vilantice č.p.41, Vilantice, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Obec Vilantice, Vilantice č.p.101, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

(veřejnou vyhláškou)

MVDr. Václav Horák, Vilantice č.p.42, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Dagmar Horáková, Vilantice č.p.42, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Milan Valášek, Vilantice č.p.100, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Obec Vilantice, Vilantice č.p.101, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

VČP Net, s.r.o., Pražská třída č.p.485, 500 04 Hradec Králové 4

K vyvěšení na úřední desku :

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor vnitřních věcí,

Náměstí TGM č.p.38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Obecní úřad Vilantice č.p.101, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Dotčené orgány (doporučeně)

MěÚ Dvůr Králové n.L., odbor ŽP-vodní hospodářství,

Nám. TGM 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

A.A.